**Porozumienie nr……**

Zawarte w dniu……….. w Andrychowie, pomiędzy Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Andrychów, ul. Słowackiego 2e, 34-120 Andrychów, reprezentowanym przez Nadleśniczego Tadeusza Jurzak, zwanym dalej **Nadleśnictwem**,

a

……………………………………….……………………………………….

……………………………………….……………………………………….

zwanym dalej **Sprzedającym**.

a razem zwanymi **Stronami**.

§1

Niniejsze porozumienie zawiera się w celu uregulowania zasad ponoszenia kosztów jakie powstaną w związku z planowaną przez Strony sprzedażą nieruchomości gruntowej, tj. działki/działek……………………, położonych w gminie…………, w obrębie ewidencyjnym………………….., objętych KW ……………..

§2

1. Sprzedający oświadcza, że złożył Nadleśnictwu ofertę sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1.
2. Nadleśnictwo oświadcza, że w celu złożenia ewentualnego oświadczenia o przyjęciu oferty opisanej w ust. 1, konieczne jest:
3. dokonanie wyceny nieruchomości,
4. uzyskanie zgody Dyrektora Generalnego Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych na zakup nieruchomości.

§3

Strony oświadczają, że koszty, o których mowa w § 1, to w szczególności:

1. koszty wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego, którego wskazuje Nadleśnictwo;
2. koszty związane z pobraniem dokumentów niezbędnych do wyceny nieruchomości;
3. koszty ewentualnego podziału nieruchomości;
4. …………..

§4

Strony zgodnie postanawiają, że koszty o których mowa w § 3 zaliczkowo ponosi Nadleśnictwo, a w przypadku gdy nie dojdzie do zawarcia umowy sprzedaży z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego (np. nie zaakceptuje ceny sprzedaży), Sprzedający zobowiązuje się zwrócić Nadleśnictwu wszystkie koszty, o których mowa w § 3 porozumienia. Zapłata nastąpi w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Sprzedającego wyliczenia kosztów wraz z wezwaniem do zapłaty.

§5

W sprawach nieokreślonych w niniejszym porozumieniu zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, a spory rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla miejsca położenia nieruchomości.

§6

**Klauzula informacyjna**

Administratorem Danych Osobowych jest Nadleśnictwo Andrychów, ul. Słowackiego 2e, 34-120 Andrychów, e-mail: [andrychow@katowice.lasy.gov.pl](mailto:andrychow@katowice.lasy.gov.pl) Nadleśnictwo powołało Inspektora Ochrony Danych. Dane osobowe przetwarzane są w celu w celu wykonania postanowień umowy na podstawie art. 6 ust 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO). Dane mogą być ujawnione pracownikom lub współpracownikom Nadleśnictwa, podmiotom udzielającym wsparcia Nadleśnictwu na zasadzie zleconych usług i zgodnie z zawartymi umowami powierzenia oraz podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa. Dane osobowe przechowywane będą na podstawie przepisu prawa (art. 6 ust 1 lit. c) w czasie trwania umowy i 10 lat po jej zakończeniu (zgodnie z instrukcją kancelaryjną dot. okresów przechowywania dokumentacji). Dzierżawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Dzierżawca uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO. Podanie danych jest dobrowolne.

§7

Niniejsza umowa spisana została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Sprzedający Nadleśnictwo**